

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ

по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации, заключении договора аренды или договора безвозмездного пользования в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Московской области, о реорганизации или ликвидации государственного учреждения Московской области, подведомственного Министерству физической культуры и спорта Московской области, образующего социальную инфраструктуру для детей

10.02.2021

СЗ-218

Комиссией по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации, заключении договора аренды или договора безвозмездного пользования в отношении объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Московской области, о реорганизации или ликвидации государственного учреждения Московской области, подведомственного Министерству физической культуры и спорта Московской области, образующего социальную инфраструктуру для детей (далее соответственно – Министерство, Комиссия), рассмотрено обращение государственного автономного учреждения Московской области «Центр спортивной подготовки по игровым видам спорта № 1» (далее – ГАУ МО «ЦСП № 1») от 27.01.2021 № 7 по вопросу получения согласия на передачу объекта недвижимого имущества (части нежилых помещений) Многофункционального спортивного комплекса «Дворец водных видов спорта «Руза» с целью заключения договоров аренды посредством проведения открытого аукциона в электронной форме в отношении объектов недвижимого имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, мкр-н Северный, д. 10, кадастровый номер 50:19:0010201:1097, общей площадью 312,1 кв. м:

Наименование объекта (согласно сведениям технической документации)	Расположение объекта (согласно сведениям технической документации)	Площадь объекта (кв. м)	Цель	Срок аренды	Размер ежемесячной арендной платы с учетом НДС (руб.)
Помещение холодных камер	1 этаж, № 3	41,2	Организация технической зоны столовой (кухни)	5 лет	79 080,00
Подсобная	1 этаж, № 4	3,2			
Подсобная	1 этаж, № 5	3,2			
Коридор	1 этаж, № 6	8,3			
Санузел	1 этаж, № 7	2,0			
Санузел	1 этаж, № 8	1,6			
Санузел	1 этаж, № 9	1,6			
Санузел	1 этаж, № 10	2,0			
Санузел	1 этаж, № 11	3,0			
Холодный цех	1 этаж, № 12	6,9			
Овощной цех	1 этаж, № 13	5,3			
Горячий цех	1 этаж, № 14	17,5			
Продуктовый цех	1 этаж, № 15	11,6			
Моечная	1 этаж, № 16	12,0			
Обеденный зал	1 этаж, № 17	192,7	Организация столовой (зал для продажи и приема пищи)	5 лет	121 641,91

Комиссией на основании критериев последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, заключении договора аренды или договора безвозмездного пользования установлены следующие значения критериев:

Критерий	Значение критерия
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче в аренду или безвозмездное пользование, после принятия соответствующего решения	Обеспечено
Обеспечение оказания социальных услуг с использованием объекта социальной инфраструктуры в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче его в аренду или безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено
Обеспечение соблюдения прав детей на получение доступных и качественных социальных услуг с использованием объекта социальной инфраструктуры в случае принятия решения о реконструкции, модернизации, изменении назначения, передаче его в аренду или безвозмездное пользование	Обеспечено

Комиссией единогласно принято решение:

Выдать положительное заключение ГАУ МО «ЦСП № 1» о возможной передаче объекта недвижимого имущества (части нежилых помещений), расположенного по адресу: Московская область, г. Руза, мкр-н Северный, д. 10, кадастровый номер 50:19:0010201:1097, с целью заключения договоров аренды посредством проведения открытого аукциона в электронной форме сроком на 5 лет:

1. 1 этаж, помещения № 3–16, площадь 119,4 кв. м.
2. 1 этаж, помещение № 17, площадь 192,7 кв. м.

Заключение составлено в двух идентичных экземплярах. Один экземпляр передается ГАУ МО «ЦСП № 1», второй экземпляр хранится в Управлении правового обеспечения, вопросов государственной гражданской службы и наград Министерства.

Подписи членов Комиссии оформлены путем согласования в межведомственной системе электронного документооборота Московской области.

Председатель Комиссии



А.А. Сазанович